

一般競争入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和5年3月20日

成田赤十字病院

院長 角南 勝介

1. 競争に付する事項

- (1) 件名 施設管理業務委託
- (2) 場所 成田赤十字病院（千葉県成田市飯田町90番地1）
- (3) 期間 令和5年4月1日～令和7年3月31日（2年間）
- (4) 内容 施設管理業務仕様書のとおり

2. 競争参加資格

- (1) 競争入札に参加することができない者
 - ア 当該契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者。
 - イ 次の各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者。
 - (ア) 契約の履行に当たり、故意に工事若しくは物品の製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者。
 - (イ) 競争入札又はせり売りにおいて、その公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格の成立を害し、若しくは不正の利益を得るために連合した者。
 - (ウ) 落札者が契約を結ぶこと又は契約者が契約を履行することを妨げた者。
 - (エ) 監督又は検査の実施にあたり、職員の職務の執行を妨げた者。
 - (オ) 正当な理由がなくて、契約を履行しなかった者。
 - (カ) 契約に関する調査にあたり虚偽の申し出をした者。
 - (キ) 前各号の一に該当する事実があった後2年を経過しない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配人、その他の使用人として使用した者。
- (2) 成田赤十字病院の競争参加資格「役務の提供」の「309 建物管理等各種保守管理」において、A等級の認定を受けていること。
- (3) 公告の日から開札の時までの期間に、「日本赤十字社指名停止等の措置基準」に基づき、日本赤十字社又は千葉県内で行われた不正行為等に基づき、千葉県若しくは国からの指名停止等の措置を受けていないこと。なお、千葉県及び国において同一の不正行為等によって指名停止期間が異なる場合は、そのうち早期に指名停止等が終了する期間を対象とした上で上記公告の日から開札の時までの期間に指名停止の措置を受けていないこと。
- (4) 警察当局から暴力団員が実質的に経営を支配している事業者又はこれに準ずるものとして、物品の販売等の調達契約からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (5) 千葉県内に事業所を有すること。

- (6) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和45年法律第20号）第12条の2第1項第8号の千葉県知事（千葉市長、船橋市長及び柏市長を含む。）の登録を、入札書提出期限までに受けていること。
- (7) 当該業務の受託実績として、15,000平方メートル以上の医療施設において継続して5年以上の経験を有すること。
- (8) 電気事業法43条に定める電気主任技術者の届け出を付する業務受託実施を有すること。
- (9) 品質マネジメントシステムの国際規格ISO9001の取得をしていること。
- (10) 国際規格ISO27001を取得していること。
- (11) 24時間対応の緊急センターを有し、万が一の事態発生から1時間以内に対応できるよう、近隣に24時間緊急対応可能な支店等を有すること。
- (12) ビル管理優良事業者評価制度において、認定を受けている者。
- (13) 本業務に専任として従事させることができる第三種電気主任技術者を有すること。
- (14) 仕様書5（8）の設備管理責任者として従事させることができる者を有すること。

3. 入札手続等

(1) 担当部局

所在地 〒286-8523 千葉県成田市飯田町90番地1
施設名 成田赤十字病院
担当者 事務部 管財課 大友 順平
電話：0476-22-2311
FAX：0476-23-9582

(2) 入札説明書等配付期間、場所

入札説明書は、以下により実施する現場説明会にて配布する。なお、これ以外の期間・場所において配布は行わない。

日時 平成31年3月20日（金）～3月27日（月）10:00～16:00
場所 成田赤十字病院
担当者 事務部 管財課 大友 順平

(3) 一般競争入札資格認定通知（写）の提出期間、場所

本入札に参加する意思のある者は、上記2（2）の認定通知の写しを次により提出しなければならない。

提出期限 令和5年3月20日（月）～3月27日（月）10:00～16:00
土日を除く

提出場所 3（1）に同じ。

提出方法 上記日時、場所に持参又は郵送（必着）により提出すること。

(4) 入札及び開札の日時、場所並びに入札書の提出方法

日時 平成31年3月28日（火）13:30
場所 成田赤十字病院 B棟2階会議室

入札書は上記日時、場所にて持参すること。郵送又はFAXによる入札は認めない。

4. その他

(1) 入札保証金及び契約履行保障

ア 入札保証金 免除とする。

イ 契約履行保証 免除とする。

(2) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格の無い者が行った入札、提出書類に虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(3) 落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

(4) 手続きにおける交渉の有無 無。

(5) 契約書作成の要否 要。

(6) 入札説明会は行わない。

(7) 関連情報を入手するための照会窓口 上記3(1)に同じ。

(8) 競争入札参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2(2)に掲げる競争入札参加資格の認定を受けていない者は、平成31年3月25日(月)までに申請書を提出することができる。

(9) 一般競争入札に参加する資格があると確認された者に、経営、資産、信用の状況の変動により契約の履行がなされないおそれがあると認められる事態が発生したときは、当該資格の確認を取り消すことがある。

(10) 詳細は入札説明書による。